

97

RE Vredenoord plein - eerdmans-reminder 26-4

From: Rodrigues Soares A. (Antonio) [redacted]
on behalf of _BSD_DIM <dimbsd@rotterdam.nl>
Sent: Thursday, March 10, 2016 5:50 PM
To: 'Julie Adams'
Subject: RE: Vredenoord plein

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw onderstaande e-mailbericht, gericht aan de wethouder Eerdmans.

Wij hebben uw bericht, op verzoek van van de wethouder Eerdmans, ter afhandeling doorgestuurd naar de concerndirecteur Stadsontwikkeling van de gemeente Rotterdam (e-mailadres: stadsontwikkeling@rotterdam.nl).

Volgens de servicenormen van de gemeente Rotterdam (www.rotterdam.nl/servicenormen_gemeente_rotterdam) kunt u binnen 3 weken na de ontvangst van dit bericht een antwoord verwachten.

Voor inlichtingen over de stand van behandeling kunt u bellen: 14010 . Excuus voor deze late reactie.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Informatiebeheer

Gemeente Rotterdam

Van: Julie Adams [mailto:[redacted]]
Verzonden: woensdag 2 maart 2016 4:27
Aan: Eerdmans B.J. (Joost)
CC: _BSD_DIM; 'actie vredenoord'
Onderwerp: RE: Vredenoord plein
Beste Joost,

Het onderliggende probleem is dat er geen herijking van het bestemmingsplan is sinds 1980. We voldoen simpelweg niet aan de hedendaagse standaard. Praten over het plaatsen van een 8 meter hoog gebouw op 43% van het plein en de bijbehorende infrastructuur van 500m2 op openbaar

RE Vredenoord plein - eedmans-reminder 26-4

terrein, zal
niet leiden tot meer vierkante meters en zal de buurt ook niet kindvriendelijker
maken.

Dit is de reden dat ik niet mede participeer in een praatgroep, anders geef ik
onterecht het signaal af dat
we op mysterieuze wijze vierkante meters gaan creëren voor de buurt om aan de
standaarden te
voldoen, ofwel werk ik mee aan een "goed verhaal" waarom we niet aan de standaarden
kunnen
voldoen. Ik wil echter wel praten over oplossingen van de onderliggende problemen en
om aan
een win-win situatie te werken.

Graag wil ik aan u vragen om na te denken over de volgende punten:

1a. Is het in het belang voor de stad Rotterdam om kindvriendelijke wijken te maken?
Hieronder

verstaan we een verkeersveilige wijk, voorkomen van onverantwoord mixen van grote
groepen

kinderen in verschillende leeftijdsgroepen en genoeg (groen) speelruimte.

1b. Is een woonerf uitermate geschikt om voorzieningen/omstandigheden voor
kindvriendelijke
wijken aan te bieden?

2. Is het kavel "Maatschappelijk" in het bestemmingsplan van een woonerf,
bedoeld voor

voorzieningen voor bewoners en kinderen uit de buurt? Houdt rekening met het
volgende: een

middelbare school is een voorziening voor de bewoners uit verschillende districten,
een

basisschool voor een buurt. Vandaar dat middelbare scholen aan de rand van een grote

weg/wijk worden gebouwd en basisscholen op een woonerf.

U wordt nu in de gelegenheid gesteld om de zaak te bekijken vanuit uw portefeuille
Veiligheid en

Buitenruimte. U kunt nu kiezen om een procedure te ontwikkelen om het
bestemmingsplan te herijken

aan standaarden, wanneer zich de gelegenheid voordoet dat openbare kavels vrijkomen.
Tevens kunt u

een sustainability policy voor een kindvriendelijke buurt opstellen zodat het
duidelijk is voor burger,

investeerder en ambtenaar wat Rotterdam precies voor ogen heeft, wanneer we praten
over

buurtontwikkeling. Houdt rekening dat in de komende 10 jaar een scholendans gaat
plaatsvinden en dat

nu het geschikte moment is om deze procedure te ontwikkelen.

RE Vredenoord plein - eedmans-reminder 26-4

U kunt kiezen om klakkeloos uw collega De Jonge te volgen of kiezen voor een goed, sterk en duurzaam BWB & Veiligheid beleid dat aansluit op de visie van Rotterdam. Houdt er rekening mee dat er andere goede locaties voor de middelbare school bestaan, het hoeft niet op Vredenoordplein gebouwd te worden.

De bal ligt nu bij u, ik wens u veel wijsheid toe in de keuze die u moet maken.

Met vriendelijke groet,

Julie

From: Eedmans B.J. (Joost) [mailto:joost@eem.nl]
Sent: Tuesday, March 1, 2016 7:48 PM
To: 'Julie Adams' <julie@marinedream.com>
Cc: _BSD_DIM <dimbsd@rotterdam.nl>
Subject: RE: Vredenoord plein

Beste Julie,

Op 21 februari j.l. heb ik jouw email ontvangen met betrekking tot het vestigen van het Melanchton Kralingen op het Vredenoordplein.

Het besluit om het Melanchton Kralingen op het Vredenoordplein onder te brengen is genomen en er is -ook na bespreking in de raadscommissie ZOCS op 10 feb jl.- geen ruimte meer voor heroverweging. Wel heeft collega De Jonge benadrukt dat er een goed evenwicht moet komen tussen de nieuwbouw van de school en buitenruimte op het Vredenoordplein. Speelruimte, minder beton, meer groen en veiligheid zijn daarbij speerpunten. Hij heeft in de commissie ZOCS toegezegd, samen met wethouder Schneider de commissies ZOCS en BWB te berichten over het toepassen van de buitenspeelnorm in relatie tot de inrichting van het Vredenoordplein. Ik zal bij mijn collega's de vinger aan de pols houden als het gaat over de borging van kwaliteit van de buitenruimte, dat raakt mijn portefeuille.

Tot slot heb ik begrepen dat er een Buitenruimteoverleg is opgestart waarin de diverse belanghebbenden op en rond het Vredenoordplein samen met de gemeente het toekomstige buitenruimteplan voor het Vredenoordplein vorm geven. Mocht je een bijdrage willen

RE Vredenoord plein - eerdmans-reminder 26-4

leveren aan de invulling van het buitenruimteplan, dan raad ik je aan om actief deel te nemen aan dat Buitenruimteoverleg.

In de hoop je hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Joost Eerdmans
Wethouder (Veiligheid, Handhaving en Buitenruimte)
Gemeente Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Houd rekening met wachttijd i.v.m. toegangsregistratie (geldig legitimatiebewijs verplicht). Zonder tijdige aanmelding bij het secretariaat (uiterlijk 24 uur tevoren) kan toegang worden geweigerd of vertraagd.

Van: Julie Adams [mailto:]
Verzonden: zondag 21 februari 2016 08:39
Aan: Eerdmans B.J. (Joost) < >
CC: Putman J.B. (Joan) < >
Onderwerp: RE: Vredenoord plein

Beste Joost,

Middels dit schrijven wil ik graag een paar minuten van je tijd vragen om je een update te geven over de Vredenoord casus.

Vorige week is tijdens de commissie ZOCS besloten om de casus bij de commissie BWB te leggen. Reden is dat ook Jantje Beton heeft aangegeven dat het bouwen van een middelbare school op een woonerf een effect heeft op de buitenruimte voor kinderen uit de buurt. Wij hebben reeds 647 kinderen rondom het plein wonen, waarvan 384 kinderen onder 12 jaar. Indien de middelbare school hier wordt gebouwd dan krijgt de buurt 400 scholieren in de leeftijd 12-16 jaar erbij. In totaal zullen er dan 1,000 kinderen gebruik maken van het plein. Het plein kan simpelweg de grootte van deze infrastructuur niet aan en het zal de buurt zeker niet veiliger maken om kinderen buiten te laten spelen. Reden hiervoor is dat kinderen uit verschillende leeftijdsgroepen in een andere fase van ontwikkeling zijn.

RE Vredenoord plein - eedmans-reminder 26-4

De wethouder heeft reeds gekozen om hier een middelbare school te plaatsen. Echter, gezien de nieuwe informatie omtrent de druk op de buitenruimte wordt de zaak opnieuw bekeken. De deur staat op een kier om het lot van een buurt te veranderen. Een lot dat door de wethouder in 2015 werd bepaald in een periode van 2 maanden, zonder gebiedscommissie/raadsleden de gelegenheid te geven om alle beschikbare opties te evalueren.

We staan op een tweekop. We kunnen kiezen om van Vredenoord een kindvriendelijke buurt te maken met een basisschool. Het pand en gymzaal die er nu staan, zijn in prima staat. We willen graag een nieuw innovatief onderwijssysteem. Een leersysteem voor kinderen vanaf 2 jaar met deskundige docenten. KPI's van het bestuur zijn integratie en taal. Een basisschool is het hart van een buurt waar ieder kind naartoe gaat. Dit is een toekomstscenario dat wordt gedeeld door het merendeel van de 2,325 bewoners. Op 28 januari heeft de buurt een petitie met 700 handtekeningen gegeven aan de wethouder. De Rotterdammer die op Vredenoord woont, kiest voor een duurzame buurt. Vredenoord was de afgelopen 35 jaar een geliefde buurt voor mensen met kleine kinderen.

Wij gaan uit van het principe: woonerven zijn voor kinderen en basisscholen. Middelbare scholen zitten aan de rand van een wijk/grote weg. Grote kinderen kunnen namelijk zelfstandig reizen/fietsen naar een locatie buiten hun buurt.

Ter informatie, er zijn andere, betere locaties beschikbaar om de middelbare school te bouwen. Op de Vondelweg staat nu het pand van het Rudolf Steiner College leeg. Het wordt nu tijdelijk antikraak verhuurd. Rubroek is een wijk met relatief veel alleenstaande werkende mensen. De Vondelweg is een grote uitvalsweg en op loopafstand van het Oostplein. Het metrostation Oostplein is veel groter dan het metrostation Gerdesiaweg. Problematiek van hangjongeren wordt op Gerdesiaweg verminderd, indien de school op de Vondelweg wordt gebouwd. Er zijn extra kosten voor sloop, echter deze kosten zullen op een gegeven moment toch gemaakt worden, want het pand moet worden vervangen. Meer

informatie: www.vredenoordbuurt.nl

RE Vredenoord plein - eedmans-reminder 26-4

Ik wil je vragen om ons niet af te schrijven als buurt, maar onze initiatieven om de buurt een uplift te geven te onderschrijven.

Zeggen we samen "ja" tegen KENDOE democratie op Vredenoord?

Alvast dank voor je tijd,

Julie

From: Eedmans B.J. (Joost) [mailto: [REDACTED]]
Sent: Friday, June 5, 2015 4:41 AM
To: Julie Adams < [REDACTED]>
Cc: Putman J.B. (Joan) < [REDACTED]>
Subject: Re: Vredenoord plein

Ha Julie, sorry maar agenda zit echt mudvol en voor bouwen moet je bij WH Schneider zijn, hij gaat erover en heeft weinig zin dat ik daar nu tussen ga zitten. Succes, gr Joost

Op 4 jun. 2015 om 00:36 heeft Julie Adams <julie@marinedream.com> het volgende geschreven:
Hoi Joost, is het mogelijk dat wij elkaar een half uurtje kunnen ontmoeten om over de wijk Vredenoord te praten, alvast bedankt Julie

From: Eedmans B.J. (Joost) [mailto: [REDACTED]]
Sent: Wednesday, 27 May 2015 2:50 PM
To: Julie Adams
Cc: Putman J.B. (Joan)
Subject: Re: Vredenoord plein

Julie, thx ik ga alleen niet over scholenbouw. Dat zit bij Hugo (onderwijs) of Ronald (bouwen). Ik stel voor dat ik je mail doorstuur naar Ronald Schneider (LR) en hem vraag even contact met je te laten leggen. Okee?

Groet,

Joost

RE Vredenoord plein - eerdmans-reminder 26-4

B.J. Eerdmans
Wethouder Veiligheid, Handhaving en Buitenruimte
Gemeente Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Op 27 mei 2015 om 12:23 heeft Julie Adams <[REDACTED]> het volgende geschreven:
Beste Joost,

Ik heb je email via Ohad Gilad gekregen, je oude buurman op Wegelingen Park 33 en je broer Peter ken ik via SSR. Ik woon aan het Vredenoord plein in een van de klus woningen. Vorige week zijn we op de hoogte gesteld dat de gemeente een middelbare school wilt bouwen op het plein. De buurt bewoners zijn tegen het bouwen van een middelbare school op het plein, gezien de maatschappelijke functie het plein heeft voor de buurt.

Afgelopen week zijn we een handtekeningen actie gestart en we hebben het voorgelegd aan de gebieds commissie. Vredenoord heeft de potentie om een bakfiets wijk te worden en een middelbare school past niet in die visie. As. donderdag hebben we een eerste bewoners bijeenkomst om een visie van de wijk te ontwikkelen en de bijbehorende voorzieningen op het plein in te tekenen.

Graag wil ik aan je vragen of we volgende week koffie kunnen drinken om hierover te praten. Onze visie past in de visie en doelstellingen van Leefbaar Rotterdam. Door het klushuis project heeft een achterstands buurt de capaciteit gekregen om zich te kunnen ontwikkelen tot een gesprek partner met de betrokken stakeholders. Het zou een fantastische pilot kunnen worden voor Rotterdam als we de steun krijgen van Coolsingel.

Ik hoor graag van je,

Julie Adams

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting. Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.

RE Vredenoord plein - eedmans-reminder 26-4

Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.

Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.

Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.

Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.